

Presentazione

Il Presidente pro-tempore *Alessandro Ferrari*, nominato all'atto della fondazione di Confartamministratori, nata a Firenze nell'anno 2015 da un cospicuo gruppo di professionisti del settore in seno a Confartigianato, ed aderente *Confassociazioni* e *Confipi*, è lieta di invitarLa al primo congresso Nazionale che si terrà nella città in cui è stata fondata.

I lavori congressuali saranno divisi in due parti di cui una convegnistica e di studio sulla nuova figura professionale dell'Amministratore immobiliare e la sua evoluzione anche, e soprattutto, con riferimento alle ancora recenti modifiche della disciplina del condominio negli edifici, al recente recepimento della Direttiva qualifiche 55/2013/UE, e alla riforma in atto del processo civile con particolare riferimento alla materia condominiale devoluta sostanzialmente alla magistratura Onoraria. Nel pomeriggio si terranno, per i soci, i lavori congressuali necessari a rendere operativa la strutturazione amministrativa e scientifica essenziale allo sviluppo su tutto il territorio nazionale di Confartamministratori.

Il Presidente pro-tempore
Geom. Alessandro Ferrari

PROGRAMMA DEI LAVORI

MATTINA 9,00 Convegno dal titolo :

LA FIGURA DELL'AMMINISTRATORE IMMOBILIARE, TRA LE RIFORME: DEL DIRITTO SOSTANZIALE, DEL DIRITTO PROCESSUALE E DELLE PROFESSIONI

13,30 Light lunch

POMERIGGIO 15,00 Apertura lavori congressuali :

Elezioni cariche sociali quadriennio 2016 - 2019



PROGRAMMA DEL CONVEGNO

9:00 Registrazione partecipanti

9:15 Saluti e Apertura dei lavori

Geom. Alessandro Ferrari

Presidente Nazionale Confartamministratori

Dott. Gianfranco Simoncini

Consigliere del Presidente della Regione Toscana Enrico Rossi

Dott. Alessandro Vittorio Sorani

Presidente Confartigianato Firenze

Geom. Giorgio Granello

Vice Presidente Nazionale Confipi Confederazione Nazionale Professionisti Immobiliari

Dott. Paolo Caprasecca

Presidente ANAP Associazione Nazionale Amministratori Professionisti

Avv. Lorenzo Cottignoli

Presidente LAIC Lega Amministratori Immobiliari Condominiali

10:00 – PRIMA TAVOLA ROTONDA: La riforma delle professioni e la figura dell'Amministratore, formazione attestazione e certificazione delle competenze per la tutela del consumatore - Intervengono:

Dott. Angelo Deiana

Presidente Nazionale Confassociazioni

Prof. Marzia Rossi

Professore Diritto Privato Università Guglielmo Marconi

Dott. Danilo Margaritelli

E.L.T.I. Organismo di certificazione

Avv. Marco Recchi

Vice-Presidente Konsumer Italia Associazione Consumatori

Avv. Massimo Dal Piaz

Presidente Consorzio Multidisciplinare delle Professioni

Coordina: **Dott. Franco Pagani** Vice Presidente Commissione Regionale dei Soggetti Professionali della Toscana (L.R.T. 73/2008)

11,15 Coffee break

11:45 – SECONDA TAVOLA ROTONDA: L'Amministratore di condominio tra riforma del diritto sostanziale, processuale e altre forme di risoluzione delle controversie - Intervengono:

Avv. Carlo Poli

Presidente della Camera Civile di Firenze

Prof. Andrea Bucelli

Professore di Diritto Privato Università di Firenze

Avv. Daniela de Luca

Adr Novajus Organismo di Mediazione

Avv. Simone Marroncini

Avvocato del Foro di Firenze

Dott. Marco Tonazzini

Associazione dei Periti e degli Esperti della Toscana

Coordina: **Dott. Franco Pagani** Vice Presidente Commissione Regionale dei Soggetti Professionali della Toscana (L.R.T. 73/2008)

13:00 Dibattito e conclusioni a cura del **Geom. Alessandro Ferrari**

PROGRAMMA DEI LAVORI CONGRESSUALI

13,30 – 15,00 Light lunch – associati ospiti e invitati

15,00 Nomina commissione verifica poteri

15,15 Apertura dei lavori congressuali: resoconto delle attività dalla nascita dell'associazione e approvazione bilancio 2015 da parte dell'assemblea, programma di sviluppo operativo e approvazione bilancio preventivo 2016 da parte dell'assemblea, presentazione adesioni e partneriati

Geom. Alessandro Ferrari

Presidente Nazionale Confartamministratori

15,45 Presentazione dei candidati e dei programmi
Interventi dei candidati alle cariche associative

16,45 Elezioni alle cariche associative quadriennio 2016 - 2019

17,00 Coffee break

17,30 Saluti del partner :
Ing. Luca Masini Duferco Energia Spa

17,50 esito spoglio votazioni e proclamazione degli eletti

18,00 brevi interventi degli eletti all'assemblea soci e chiusura dei lavori

18,30 brindisi e saluti

**Si ringrazia il ns. partner per il fattivo sostegno
alla realizzazione di questa giornata:**

Duferco Energia S.p.A. - sito web: www.dufercoenergia.it

Area Comunicazione
Via Paolo Imperiale, 4/14
16126 Genova (GE)



In omaggio a tutti i partecipanti l'ultimo libro di **Franco Pagani**
"Il ruolo delle associazioni nelle professioni intellettuali"
Direttrice Qualifiche 2013/55/UE, il recepimento nell'ordinamento Italiano"
(2016 - Argo Casa Editrice - Roma)